

[illegible]

	ऋण वसूली अपीलीय न्यायाधिकरण – दिल्ली अपेक्षाएं नंबर 318 वीसरी मंजिल, होटल सम्राट, कोटिबल मार्ग, चाणक्यपुरी, नई दिल्ली-110021
	सिविख अपील सं. 117/2025 एस. ए. सं. 72/ 2025 (डीआरटी – I II, बंडीपट्टी)
सीएफएम एसट रिस्ट्रक्चरिंग प्राइवेट लिमिटेड (कंपनी फाइनेंशियल सॉल्वेंसी समितिहट विभाग के समनुदेशिणी)	...अपीलकर्ता / गण बनाम
मेसर्स लॉर्ड बुद्धास सोसाइटी एवं अन्य	नोटिस प्रतिवादी / गण
1. मेसर्स लॉर्ड बुद्धास सोसाइटी, (रजिस्ट्रर कार्या: 108, नानागरी पैवर्स, 9/ 54, देव बंग गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005. 2. गुरुपारा अकालम देवकपूर सोसाइटी, (रजिस्ट्रर – VB- 2/300585) (तृतीय पक्ष सं. 1) 3. बिरला मिल (कॉलोनी), बरिडज, पंजाब – 151019 4. होटल जमल सेक्रेटरी दिल्ली, पंजाब – मुहुरिब पाल सिट, बिरला मिल कॉलोनी, बरिडज, पंजाब –151001.	प्रतिवादी सं. 2 प्रतिवादी सं. 3
जबकि नोटिस के अनुसार, उपरोक्त मामले में डीआरटी के पीठासीन अधिकारी द्वारा पत्रि आदेश के खिलफ अपील अपीलकर्ता द्वारा 02-06-2025 को प्रस्तुत की गई हैं और न्यायाधिकरण में पंजीकृत हैं। यह मामला 30-03-2026 को न्यायाधिकरण के सामने सुचीकृत किया गया था। जबकि न्यायाधिकरण को इस बात का संतोषजनक सबूत दिया गया है कि आपको सामान्य तरीके से नोटिस देना संभव नहीं है। इसलिए यह नोटिस विज्ञापन द्वारा दिया गया है जिसमें अपीलकर्ता 07.05.2026 को देस न्यायाधिकरण के पक्षस्थित होने को निरदेश दिया गया है। यह प्रकरणा दो अवसरों में किया जाय, "कथ स्थानीय दामा में और दूसरा अंग्रेजी में", जो कथ क्षेत्र / प्रतिवादीयों के अधिम आता पोर व्यापक रूप से प्रसारित होय। इसलिए ध्यान दें कि यदि आप ऊपर बताए गए दिन पक्षस्थित नहीं होते हैं, तो मामले की सुनवाई और फैसला आपकी अनुपस्थिति में किया जाय। नैरे हस्तावर और डी न्यायाधिकरण की मोहर के तहत 06 अक्टू, 2026 को दिया गया।	न्यायाधिकरण के आवेगानुसार अनुप्राप्त अधिकारी

सम्मत वाक्ते काशीदास उमरू तनकीहै ब्रज (आदेश 5 कायदा १ नं 5)
स्थानतः व्याख्याल पीठासीन अधिकारी, कमर्शियल कोर्ट सं-1, गौतमबुद्धनगर,

मुत्तादद संख्या - 1837 / 2019

The Jammu & Kashmir Bank Ltd. Having its Corporate office at:- M.A. Road, Srinagar, and Having a Branch amongst other places at:- P-2, JOP Plaza Sector-18, Noida, Gautam Budh Nagar, U.P., Through its GPA Holder Shri. N. Sharshad Singh age 42, Aadhar Card No.5021390304054
Mobile No.9999920431.

.....**LAIINTIFF**

VERSUS

1. Ms/Cottan Ghaff, office at B-145, Old 545, New Ashok Nagar, Delhi. Also At-B-86-87 New Ashok Nagar, New Delhi. And Also At- 3rd Floor, Hukam Singh Place, Atta Market, Sector-27, Noida, U.P.
2. Sh. Syam Sundar Tiwari So Sh. Shambhu Nath Tiwari, R/o Himatpur Mala 1 Near Park Hyang, Haldwani, District Nanital, Uttarakhand. Also At-A-143, Block-A-New Ashok Nagar, Delhi-110096.
3. Mr. Madan Singh So Sh. Mohan Singh R/o Village Rewari, PO Rampur, District Almora, Uttarakhand. Also At-A-580/3-B, New Ashok Nagar, Delhi-110096.
4. Mr. Balu Dutt So Sh. Salil Gaur, R/o Village Tatal Gaon, PO Rampur, District Almora, Uttarakhand. Also At-B-137-A, New Ashok Nagar, Delhi-110096. Also At-B-104/132333 Kirti Nagar, New Ashok Nagar, Delhi-110096.

DEFENDANTS

हरहावा वाक्ते ने आयेको नाए एकरे नालिस बाबादा धनकुस्ती अंकन 8,35,646/- सीएस दायरे कियो जावला जिको हुमे दावे के कि वारिषाँ 13.04.2026 बचत 1000 कोने असे अनुमानित या माफिरकिया सिध्तिवा जो की मुन्डमा के हाताले से करवर काओना किया गया हे ओर कुचे उत्तराण असे असुरक्षित मुन्दमा को जावदे अउरी चरिके सलाहे साओ ओके परवान हो जी कि — उनपणे एकर सरदारता देई, हिनपर एक पत्र लिखी जावली अउरी उत्तराधिकारी के हरदानवल फेरल गयो।

आओ इच्छिला दी जाती है कि आप बरोबर नज़रूर आए हादिन न होने तो मुन्दमा बारे हाजिगी आप सम्मुख मस्तूम होइ

और फेरला होगा।

बचना मे दरस्तात और मुक्त अनाला के आज बारशिषे 26.03.2026 जाने किया गया ।

आशागुप्तासर, गुप्तासर



[illegible]

TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत पता: 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिंगलुआ बिज़नेस पार्क, गुणपरम्परा कदम मार्ग, लोकर परेल, मुंबई – 400013

शाखा का पता: टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-38, प्रथम और द्वितीय तल, लाजपत नगर-पाट-2, एचबीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली 110024

अवसत संपत्ति की विक्की के लिए नोटिस

(प्रभिवृत्ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(4) के साथ 2022 के नियम 9(4) के साथ प्रतिष्ठित करण और पुनर्विनियम तथा प्रभिवृत्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अवसत आवासीय की विक्की के लिए 15 दिनों की ई-नीलामी सूचना)

अब जनता को और विशेष रूप से नीचे उल्लेखित अवसतकों में या सह-आवासकों में, उनके कानूनी उत्तराधिकारियों / प्रतिस्ठितों (आवासदाताओं) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अवसत संपत्ति टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएफएफएन), के पास भविष्यी रक्की गई है। जिसका कच्चा टीसीएफएफएन के प्राधिवृत्ति अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित अवसतकों और सह-आवासकों को वे बकाया राशि की वसूली हेतु "जहां है जैसा है" और "जहां कुछ भी है" और "जिना किसी तरह के आधार पर" दिनांक 28.04.2026 को बेना जाएगा। आक्षिप्त धन और बकाया राशि का उल्लेख नीचे किया गया है। इसके बाद यह सूचित किया जाता है कि विक्की में निरी की प्रकार की स्थिति / शरण / शरण की अनुपस्थिति में, उस व्यक्ति परिसर/संपत्ति / संपत्ति को तक 28.04.2026 को अपराह्न 2.00 बजे ई-नीलामी द्वारा बेना जाएगा। ई-नीलामी में भाग लेने के लिए सीमांक का डिमांड युक्त सीबीएस लिफाफा 27.04.2026 को नाम 5.00 रुपये तक टीसीएफएफएन के प्राधिवृत्ति अधिकारी को शाखा परे टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-38, प्रथम और द्वितीय तल, लाजपत नगर-पाट-2, एचबीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली 110024 पर आम किया जाना चाहिए। सुखचित परिसर/संपत्ति / भाग संपत्ति की विक्की नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरण के अनुसार "जैसी है वैसी हो" के आधार पर होगी।

क्र. सं.	अवसत ख़ाता नं.	आवासकारी / सह-आवासकारी / कानूनी उत्तराधिकारी / कानूनी प्रतिस्ठित / गारंटोर का नाम	आवसत की तिथि	आवसत मूल्य	बकाया की तिथि तक	
1.	TCHHLL037000 0100606745	श्री प्रकाश पुत्र श्री विजय उर्फ विजय कुमार, श्रीमती मनु पत्नी श्री प्रभाव, मेसरर्स विजय स्टूटो ड्रेडर्स इस्क प्रोप्राइटर दारा, श्री विजय कुमार उर्फ विजय पुत्र श्री पद्म सिंह	₹. 11,49,785/- 15-09-2022	₹. 14,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 1,40,000/-	₹. 2121861/- 31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: आवासीय भवन का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय कुमारी सिद्धा 124.76 वर्ग गज अर्थात 104.32 वर्ग मी. (पूर्व से पूर्व) 21' X उत्तर से दक्षिण 63'-6"), कच्छ ई पूर्वा 65.20 वर्ग मीटर, खतरा नंबर 196 में शामिल, मौजू बाबापुरी अहीर, ताहिस्ता रोडवेज हाउस, बांदे ताजपुरा, तल्लीरी और जिजा आगरा - 282001 (उत्तर प्रदेश), सेल बीडी नं बर्दाई नई सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं: पूर्व भवन नंबर 1431, पश्चिम भवन नंबर 16वी, उत्तर - अन्य माफिक, दक्षिण - रास्ता और जिजा 09 मीटर चौड़ा						
2.	TCHHFF0710100 010069444 & TCHHFF0710100 010085074	श्री चांद मिया उर्फ चांद मिया पुत्र श्री मेहेबूब मिठा, श्रीमती कमर जाहां पत्नी श्री चन्दन मिठा	₹. 473,787/- अनुबंध सं. TCHHFF071000100085074 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 57,6808/- अनुबंध सं. TCHHFF071000100085074 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 534,445/- ...16.05.2023	₹. 35,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 3,50,000/-	₹. 6865757/- अनुबंध सं. TCHHFF071000100085074 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 1013359/- अनुबंध सं. TCHHFF071000100085074 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 7970934/- ...31.03.2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: आवासीय भवन का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका क्षेत्रफल 153.51 वर्ग गज या 128.35 वर्ग मी., छेत नं-237 का हिस्सा, मोहल्ला रेहपुरी काली, परगना अन्हाला और जिजा बरोही (उत्तर प्रदेश), सभी सामान्य सुविधाएं वाली विरेले के अंतर्गत होगी। सीमाएं: पूर्व उमर का मकार, पश्चिम: रास्ता 10 फीट चौड़ा उत्तर: फामुंड आसफा का मकारा दक्षिण: अमर का मुखुंड						
3.	TCHHLL035900 0100310136 & TCHIN035900 100312805	श्री अनूप श्री श्री सुरेश चंद्र सुनी अनुराधा पत्नी श्री सुरेश चंद्रपुत्र श्री रमेध चंद्र	₹. 25,88,814/- अनुबंध सं. TCHHLL0359000100310136 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 1,39,374/- अनुबंध सं. TCHHLL0359000100312805 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 27,28,188/- ...17.12.2024	₹. 20,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 2,00,000/-	₹. 3147579/- अनुबंध सं. TCHHLL0359000100310136 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 268420/- अनुबंध सं. TCHIN0359000100312805 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 3416999/- ...27.12.2025	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय कुमारी मूलिका सिन घाट के अधिकार के संग्रहित प्लॉट नं-20 भी में से, क्षेत्रफल 20 वर्ग गज खतरा नं- 590 से 631 में से, नवादा गांव के इलाके में दिल्ली राज्य दिल्ली कोलीनी को नवादा स्फरस्टेशन के नाम से जाना जाता है उसम नगर, नई दिल्ली-110059 व्की विरेले में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं:- पूर्व- खाली खुल्ला, पश्चिम- खाली खुल्ला, उत्तर- अन्य संपत्ति दक्षिण- सराइन 15 फीट चौड़ी						
4.	TCHHLL072000 100269735 & TCHHLL072000 0100257287	श्री अजीत कुमार पुत्र श्री प्रदीप कुमार दिवाकर श्रीमती प्रियंका कुमारी पत्नी श्री अजीत कुमार	₹. 2031637/- अनुबंध सं. TCHHLL0720000100257287 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 78,529/- अनुबंध सं. TCHHLL0720000100257287 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 21,10,166/- ...13.08.2024	₹. 18,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 1,80,000/-	₹. 2210133/- अनुबंध सं. TCHHLL0720000100269735 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 2574999/- अनुबंध सं. TCHHLL0720000100257287 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 27,95,044/- ...31.03.2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि खतरा संख्या 930मिन में शामिल, हरिष्का क्षेत्रफल 92.415 वर्ग मीटर है, जो मौजूद निवेश परिसर, तल्लीरी और जिजा मुल्दानावर, उत्तर प्रदेश-244001 में स्थित हैं। इसमें विजय विरेले में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं:- पूर्व: किसी अन्य व्यक्ति का खाली प्लॉट, दक्षिण: 16 फुट चौड़ा रास्ता						
5.	9963950	श्री अनिमित्त राविकुमार पुत्र श्री राम कुमार शर्मा श्रीमती प्रमोदलता शर्मा पत्नी श्री अनिमित्त राविकुमार	₹. 84,41,149/- 19-02-2022	₹. 55,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 5,50,000/-	₹. 14287512/- 31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय अपार्टमेंट / यूनिट नं. यूनिट नं. 1502, 1504 मंजिल, 1820 वर्ग फीट (सुपर एरिया), ब्लॉक बी, जेएनपीटी ग्रीनवुड, प्लॉट नं. जीएचए-01, सेक्टर-03, वसुंधरा, गाजियाबाद-201301 (उत्तर प्रदेश)						
6.	9870601	श्री प्रदीप कुमार पुत्र श्री जयपाल सिंह श्रीमती मीना कल्याणलाल पत्नी श्री प्रदीप कुमार	₹. 705103/- 22-08-2023	₹. 30,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 3,00,000/-	₹. 1398953/- 31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: आवासीय प्लॉट का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय प्लॉट नं. ई-404, टॉवर / ब्लॉक - ई, सुपर एरिया 970 वर्ग फीट, प्रोजेक्ट एलेगीट सिटी, प्लॉट नंबर जीएच-06बी, टेक जेन-IV, ग्रेटर नोएडा (पश्चिम), निम्न भूख नगर-201301 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है। प्रकटकरण - टीसीएफएफएन (एरर / 1002 / 2025) के खिलाफ उच्चाधिकारों द्वारा दायर प्रभिवृत्तिकरण आवेदन अंशित 11। लखनऊ के समक्ष लंबित है, उस मामले में टीसीएफएफएन को खिलाफ कोई चर्चा आदेश पारित नहीं किया गया है।						
7.	9963950	श्री अनिमित्त राविकुमार पुत्र श्री राम कुमार शर्मा श्रीमती प्रमोदलता शर्मा पत्नी श्री अनिमित्त राविकुमार	₹. 84,41,149/- 19-02-2022	₹. 55,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 5,50,000/-	₹. 14287512/- 31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय अपार्टमेंट / यूनिट नं. यूनिट नं. 1502, 1504 मंजिल, 1820 वर्ग फीट (सुपर एरिया), ब्लॉक बी, जेएनपीटी ग्रीनवुड, प्लॉट नं. जीएचए-01, सेक्टर-03, वसुंधरा, गाजियाबाद-201301 (उत्तर प्रदेश)						
8.	9881580	श्री पुलकित शर्मा पुत्र श्री कपिल देव शर्मा श्रीमती मेधा खुल्लर पत्नी श्री पुलकित शर्मा	₹. 1,12,16,359/- 21-10-2022	₹. 65,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 6,50,000/-	₹. 17602698/- 31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि आवासीय फ्लैट / यूनिट संख्या बी-902, 09वीं मंजिल, 1990 वर्ग फुट "ग्रीनवुड" के नाम से जानी जाने वाली इमारत पर जीएच-नं. 1, सेक्टर-3, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201012						
9.	TCHHLL073700 0100265791 & TCHHLL073700 100210133	श्री मोहम्मद समीम पुत्र श्री रशीद अख्तर, श्रीमती हिना कौसर पत्नी श्री मोहम्मद समीम	₹. 1316029/- अनुबंध सं. TCHHLL0737000100265791 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 108265/- अनुबंध सं. TCHHLL0737000100210133 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 1422356/- ...12.03.2025	₹. 8,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 80,000/-	₹. 1569712/- अनुबंध सं. TCHHLL0737000100265791 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 141035/- अनुबंध सं. TCHHLL0737000100210133 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 1710747/- ...31.03.2026	
				कच्ची की स्थिति: सांकेतिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि खतरा संख्या 930मिन में शामिल, हरिष्का क्षेत्रफल 92.415 वर्ग मीटर है, जो मौजूद निवेश परिसर, तल्लीरी और जिजा मुल्दानावर, उत्तर प्रदेश-244001 में स्थित हैं। इसमें विजय विरेले में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाएं होती शामिल हैं। सीमाएं:- पूर्व: किसी अन्य व्यक्ति का खाली प्लॉट, दक्षिण: 16 फुट चौड़ा रास्ता						
10.	TCHHLL096500 0100237988 & TCHHLL096500 100242454	श्री मोहम्मद सोहेल पुत्र श्री मोहम्मद मुनीर, श्रीमती प्रियाना परवीन पत्नी श्री मोहम्मद सोहेल	₹. 19,72,256/- अनुबंध सं. TCHHLL0965000100237988 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 133,072/- अनुबंध सं. TCHHLL0965000100242454 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 21,05,328/- ...16.08.2024	₹. 19,00,000/- जाना घोषित राशि (ईएमडी) ₹. 1,99,000/-	₹. 2510368/- अनुबंध सं. TCHHLL0965000100237988 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान और ₹. 260037/- अनुबंध सं. TCHHLL0965000100242454 के तहत आपके द्वारा देय और भुगतान कुल मिलकर ₹. 2770405/- ...31-03-2026	
				कच्ची की स्थिति: मौलिक		
अवसत संपत्ति का विवरण: आवासीय भवन का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि पुष्पा नगर पालिका नगर 10 / 664 का हिस्सा जिसे संपत्ति का 40 वर्ग गज या कुल 33.44 वर्ग मीटर (27*8*13), उत्तर प्रदेश-244001 में स्थित हैं। इसमें विजय विरेले में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाएं होती शामिल हैं। सीमाएं:- पूर्व: किसी अन्य व्यक्ति का खाली प्लॉट, दक्षिण: 16 फुट चौड़ा रास्ता						
नोट:- नीचे दी गई सूचनाओं को सलाह दी जाती है कि बोली लगाने से पहले पूर्ण जांच-पड़ताल कर लें। नीलामी विक्की की मूकदम या विवाद के तल्लो पर निर्भर होगी। नीलामी में, आम जनता को व्यक्तिगत रूप से अपनी बोलीधर्नी प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। इस विक्की के संघर्ष में कोई भी कर्तव्य निम्नाने वाले कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, अधिकारी, प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से, बेवोई गई अवसत संपत्ति में कोई भी हित प्राप्त करने के लिए बोली नहीं लगाएगा, अविज्ञेय संबंध तल्लो के साथ निवेशकों को कया प्रयास नहीं करेगा। नीलामी प्रभिवृत्ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित संपत्ति में आम और निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी: नीलामी संपत्ति की ई-नीलामी प्लॉट संख्या B008a001 के माध्यम से दिनांक 28.04.2026 को दोपहर 2.00 बजे से 3.00 बजे के बीच 5 मिनट के समयित वितरण सहित होगी। निवेश व शर्तें: 1. नीचे दी गई अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण हस्ताक्षरकर्ता की जानकारी के अनुसार बताए गए हैं, लेकिन हस्ताक्षरकर्ता इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, त्रुटि बयान या धुंध के इस्कार करण पर उत्तरदायी नहीं होगा। बोली की राशि या बोली लगाने वाले के संबंध में किसी भी विवाद की स्थिति में, अवसत संपत्ति को अधिकृत अधिकारी के विवेक के अधीन एक बार फिर नीलामी में रखा जाएगा। 12. अवसत संपत्ति को अक्षिप्त सूचना से कम पर बेना नहीं जाएगा। 3. बोली दाखिल 10,00,00/- रुपये के रिजर्व बैंक हजारा संपत्ति होगा। 4. संपत्ति की खरीद के लिए प्रस्तुत सभी बोलीधर्नी के साथ ऊपर बताए अनुसार बयान राशि "टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के षुभ में डिमांड ड्राफ्ट के रूप में संचरण की जाएगी, जो शाखा के षुभ पर देव होगी। नीलामी के बाद अवसत संपत्ति को डिमांड ड्राफ्ट बयान कर दिए जाएंगे। NEFT/RTGS/IMPS के माध्यम से निवेश की जाने वाली राशि कृपया अधिकृत अधिकारी से संपर्क करें। 5. उच्चतम बोली लगाने वाले को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा, बशर्ते कि वह हमेशा कानून के बोली लागू करने के लिए योग्य हो और यह कि बोली की राशि अक्षिप्त सूचना से कम हो। 6. अवसत संपत्ति को सफल बोलीदाता से इस्कार करण प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्भर होगा, पर प्रस्तावित सूचना सफल रूप से अक्षिप्त सूचना के लिए है इसका कानून अनुचित है। 6. षुभ किए गए कार्रवायों से, विक्की को व्यक्तिगत करण /बंद करण प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्भर होगा। 7. अवसत संपत्ति का निवेश 28.04.2026 को सुबह 11 बजे से शाम 5 बजे के बीच पूर्ण निष्पत्ति के साथ किया जाना सफल है। 8. सफल बोलीदाता के रूप में घोषित व्यक्ति को एसी योग्यता के तल्लो वरत, अक्षिप्त / बोली की राशि का तल्लीरी प्रस्ताव निरक्षर ईमेल द्वारा भविष्यी राशि भविष्यी होगा, 24 घंटे के भीतर प्राधिकृत अधिकारी को कया कानून होगा और एसी कानून राशि न कानून करण पर, संपत्ति को तल्लीरी सूचना संपत्ति द्वारा नई नीलामी / विक्की में रखा जाएगा। 9. यदि प्राधिकृत कानून राशि कानून वरत और अनुसूची की शर्तों से, दो बार कानून की शेष राशि कानून द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति की विक्की को तल्लीरी से 15 घंटे दिन या उससे पहले, उत्तर दिन को प्रोड्यूस, उत्तर दिन 15वां दिन वरतया या अन्य अवसरों को, तो 15 घंटे दिन के शेष राशि करण दिवस पर संचरण की जाएगी। 10. अपर उल्लिखित अधिनियम के भीतर किसी भी भूताना में षुभ की स्थिति में, संपत्ति को निजी सील द्वारा नई नीलामी / विक्की के लिए रखा जाएगा। 11. ईमेल की राशि संपत्ति का राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब कब भी जारी की जाएगी और षुभकर्ता को संपत्ति पर संपत्ति को षुभ से						

[illegible][illegible]